

ИЗП. Д. № 20092180400021

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20092180400021, Втора публична продажба на недвижимо имущество собственост на ГЕОРГИ ИВАНОВ ДЖИНКОВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА -- ГАРАЖ, с идентификатор № 58356.501.562.3 / пет, осем, три, пет, шест, точка, петстотин и едно, петстотин шестдесет и две, точка ,три/, със застроена площ от 28.00кв.м. / двадесет и осем квадратни метра/ , построен на основание отстъпено право на строеж в Поземлен имот с идентификатор №58356.501.562 по Кадастралната карта и регистри на гр. Приморско, територия : Урбанизирана, НТП, , с административен адрес : гр. Приморско, ул. Русалка №2, Бивш парцел VIII, квартал 5 в гр. Приморско , с площ на поземления имот от 942кв.м. при граници: ПИ с идентификатори № 58356.501.560, № 58356.501.565, №58356.501.564, и улица**

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 9 936.00 лв. / девет хиляди деветстотин тридесет и шест лева /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 14.03.2025г. до 14.04.2025г. в Районен съд Царево, с адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 15.04.2025г. от 10:30ч. в Районен съд Царево.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: ВЪЗБРАНА акт № 8, том 2, вх. рег. № 2562/20.12.2017г.- вписана в Служба по вписванията гр. Царево

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Царево, адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това от 15.00ч. до 18.0ч. -- в дните понеделник и петък , в срока на проданта по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЦАРЕВО, сметка: BG 02UNCR76303300000732 по изпълнително дело № 20092180400021.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица -

гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi\_tsarevo@abv.bg

Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Царево, което се отразява в съответния регистър.

Държавен съдебен изпълнител



Изготвил 2



\* 0 0 2 7 7 2 5 2 1 8 4 \*

гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi\_tsarevo@abv.bg